



COMUNE DI SILANUS

PROVINCIA DI NUORO

– Ufficio Tecnico –

Piazza Municipio, 1 – 08017 Silanus (NU)

Tel.: 0785 840001 – 0785 840042

P.E.C.: tecnico.silanus@pec.comunas.it – E-mail: restecnicom@comune.silanus.nu.it

Prot. n. 4052

Silanus lì 25.11.2025

OGGETTO: - Acquisizione coattiva sanante ex art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 delle aree occupate nella realizzazione dei lavori di *“sistemazione di strade interne in rione S’Ena e raccolta delle acque bianche”*, utilizzati per pubblico interesse. **Avviso di avvio del procedimento.**

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO

per l’acquisizione di beni utilizzati per scopi d’interesse pubblico in assenza di provvedimento ablativo, di cui all’art. 42 *bis* del D.P.R. n. 327/2001 – Testo Unico sulle espropriazioni.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

al fine di garantire adeguata pubblicità e trasparenza all’azione amministrativa

RENDE NOTO

che, in esecuzione di quanto esposto dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 9 del 19/03/2025, ha stabilito di procedere all’acquisizione sanante delle aree, previsto dall’art. 42 *bis* del D.P.R. n. 327/2001 (T.U.E.), regolarizzando l’occupazione illegittima pendente con l’adeguamento della situazione di diritto a quella di fatto, di seguite individuati:

Intestazione catastale	Foglio	Mappale	Superficie interessata (in mq.)	Note
1. CAPPAL Mariantonia; Fu Daniele Ved Fadda Usufruttuario parziale 2. FADDA CAPPAL Gesuina; Fu Giovanni Comproprietario per 1/3 3. FADDA CAPPAL Giovanna; Fu Giovanni Comproprietario per 1/3 4. FADDA CAPPAL Maria; Giuseppa Fu Giovanni Comproprietario per 1/3	16	104	438,00	
COSSU Antonio Gavino nato a SILANUS (NU) il 07/12/1915 Diritto di: Proprieta' per 2/6 COSSU Donatella nata a SILANUS (NU) il 12/10/1960 Diritto di: Proprieta' per 1/6 COSSU Francesco nato a SILANUS (NU) il 16/10/1950 Diritto di: Proprieta' per 1/6 COSSU Giovanna nata a SILANUS (NU) il 01/07/1955 Diritto di: Proprieta' per 1/6 COSSU Maria nata a SILANUS (NU) il 21/12/1952 Diritto di: Proprieta' per 1/6	16	1417	651,00	



COMUNE DI SILANUS

PROVINCIA DI NUORO

– Ufficio Tecnico –

Piazza Municipio, 1 – 08017 Silanus (NU)

Tel.: 0785 840001 – 0785 840042

P.E.C.: tecnico.silanus@pec.comunas.it – E-mail: restecnicom@comune.silanus.nu.it

L'avvio del procedimento è comunicato personalmente agli interessati, ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 (T.U.E.). Gli indennizzi in favore degli aventi diritto saranno stabiliti nella misura di legge, subordinando l'effetto traslativo all'effettivo pagamento delle somme come disposto dall'art. 42 *bis* comma 3 del suindicato decreto.

L'unità organizzativa competente è l'Area Tecnica del Comune - Piazza Municipio – ed il responsabile del procedimento è il geom. Cosimo Mazzette – *e mail:* cosimo.mazzette@comune.silanus.nu.it - tel. 0785840042.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Cosimo Mazzette)