

Bollo
€. 16,00

Al **COMUNE DI SILANUS**
Responsabile Area Tecnica
Piazza Municipio n. 1
08017 – **SILANUS** (NU)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) UBICATI NEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SILANUS – ANNO 2025.

DATI PERSONALI DEL RICHIEDENTE

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____, prov. di _____, il ____/____/____, codice fiscale ____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____/____, nazionalità _____, residente a _____ dal ____/____/____ in via/piazza _____ n° _____, CAP _____, int. _____, telefono: _____,

- consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 in caso di dichiarazione mendace;
- consapevole che ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. N° 445/2000, qualora dai controlli emergesse la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decadrebbe dai benefici e, pertanto, verrebbe escluso dalla graduatoria;

CHIEDE

di partecipare al concorso per l'assegnazione in locazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel Comune di Silanus. A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000,

DICHIARA

(barrare esclusivamente le voci interessate)

☐ di essere cittadino italiano o europeo;

oppure

☐ di essere cittadino non UE, comunque in regola con le disposizioni in materia di immigrazione e soggiorno (1);

☐ di avere la residenza anagrafica a Silanus oppure, pur risiedendo fuori Silanus, di svolgere attività lavorativa esclusiva o principale nell'ambito territoriale del Comune di Silanus (in tal caso specificare: datore di lavoro (o eventuale lavoro autonomo) _____, indirizzo sede di lavoro _____), salvo che si tratti di lavoratori sardi emigrati (2) all'estero, e di non aver in tal caso presentato domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica presso altri Comuni. Si intende attività lavorativa principale l'attività alla quale viene dedicato almeno 2/3 del tempo complessivo e dalla quale si ricavano almeno 2/3 del reddito complessivo;

☐ che il sottoscritto e i componenti del proprio nucleo familiare (3):

1) non hanno titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale di Silanus. È considerato adeguato l'alloggio la cui superficie utile, determinata ai sensi dell'art. 13 della L. 27.7.1978 n. 392, sia:

- non inferiore a 28 mq per un nucleo familiare composto da 1-2 persone;

1. ¹ Art. 40 D.Lgs. 286/98 [...] Comma 1-bis. L'accesso alle misure di integrazione sociale è riservato agli stranieri non appartenenti a Paesi dell'Unione europea che dimostrino di essere in regola con le norme che disciplinano il soggiorno in Italia ai sensi del presente testo unico e delle leggi e regolamenti vigenti in materia. [...] Comma 6. Gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica [...].

2. ² Ai sensi della L.R. 15 gennaio 1991, n. 7, articolo 2, sono considerati sardi emigrati: a) coloro che siano nati in Sardegna, che abbiano stabile dimora fuori del territorio regionale e che conservino la nazionalità italiana, nonché i coniugi ed i discendenti, anche se non nati in Sardegna, purché abbiano almeno un genitore sardo; b) i figli di cittadini di origine sarda che conservino la nazionalità italiana.

3. ³ Per nucleo familiare si intende la famiglia costituita dai coniugi, dai figli legittimi, naturali, riconosciuti ed adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo il convivente more uxorio, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima della data di pubblicazione del bando di concorso. Possono essere considerati componenti del nucleo familiare anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata alla reciproca assistenza morale e materiale; tale ulteriore forma di convivenza deve, ai fini dell'inclusione economica e giuridica nel nucleo familiare, risultare instaurata da almeno due anni dalla data del bando di concorso.

- non inferiore a 60 mq per un nucleo familiare composto da 3-4 persone;
- non inferiore a 75 mq per un nucleo familiare composto da 5 persone;
- non inferiore a 95 mq per un nucleo familiare composto da 6 persone e oltre.

Si considera comunque adeguato l'alloggio di almeno 2 vani, esclusi cucina e servizi, quando il nucleo familiare è costituito da due persone e quello di un vano, esclusi cucina e servizi, per il nucleo costituito da una persona.

2) non hanno titolarità di diritti su uno o più alloggi, anche se inadeguati ed ubicati in qualsiasi località, il cui valore locativo complessivo, determinato ai sensi della legge 27 luglio 1978, n. 392, sia almeno pari al valore locativo di alloggio adeguato con condizioni abitative medie nell'ambito territoriale di Silanus;

3) non hanno ottenuto l'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici e non hanno usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti Pubblici;

- ☐ che il reddito imponibile complessivo annuo del nucleo familiare, determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 5/8/78 n. 457, **riferito all'anno 2024**, non è superiore a **€ 16.828,00**;
- ☐ di non aver ceduto, né lui né gli altri componenti del nucleo familiare, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'eventuale alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;
- ☐ di non detenere, o di aver detenuto in passato, abusivamente un alloggio la cui occupazione è stata accertata nel corso degli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando.

DICHIARA INOLTRE

(barrare esclusivamente le voci interessate)

- ☐ che il proprio nucleo familiare anagrafico è così composto: (riportare solo i membri del proprio nucleo familiare, **richiedente compreso**, e non quelli di altro nucleo con cui eventualmente si coabita):

COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	PARENTELA 4	REDDITO IMPONIBILE PERCEPITO NEL 2024 5	Tipologia reddito (Lav. autonomo/dipendente)

- ☐ di aver superato il 60° anno di età alla data di presentazione della domanda;
- ☐ che il proprio nucleo familiare, con il quale coabita, ha un'anzianità di formazione superiore a due anni;
- oppure
- ☐ che il proprio nucleo familiare, con il quale coabita, ha un'anzianità di formazione non superiore a due anni e di vivere in locali a titolo precario e comunque di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata;
- ☐ che il sig. _____, facente parte del proprio nucleo familiare, è affetto da disabilità formalmente riconosciuta dall'autorità competente, che comporta una riduzione permanente nella capacità lavorativa pari al _____%, oppure, (in caso di minori), che rientra in una delle seguenti classificazioni:
- Minore con difficoltà persistenti a svolgere le funzioni proprie dell'età o con perdita uditiva superiore a 60 decibel nell'orecchio migliore nelle frequenze 500, 1000, 2000 hertz;
 - Minore invalido totale con necessità di assistenza continua non essendo in grado di svolgere gli atti quotidiani della vita;

⁴ Coniuge, convivente, figlio, cognato, madre, unito civilmente, ecc.

⁵ Indicare il reddito imponibile derivante dalla documentazione fiscale senza operare detrazioni. Provvederà il Comune a determinare il reddito ai sensi della L. 457/78, effettuando le opportune detrazioni.

• Minore invalido totale con impossibilità a deambulare senza l'aiuto permanente di un accompagnatore.
La menzionata disabilità risulta dalla copia del certificato o della sentenza di riconoscimento di invalidità, che si allega alla presente domanda;

- ☐ che il proprio nucleo familiare rientra in Italia per stabilirvi la residenza (emigrati, profughi) o vi è rientrato da non più di dodici mesi alla data di pubblicazione del Bando;
- ☐ di abitare dalla data _____ in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (anche per comprovata sopravvenuta inidoneità abitativa dichiarata dai competenti organi per motivi statico – strutturali ed igienico – sanitari) come risulta dal certificato dell'ATS o di altra autorità competente che si allega;
- ☐ di abitare all'indirizzo _____ in alloggio procurato a titolo precario dall'assistenza pubblica dal seguente Ente o Amministrazione: _____;
- ☐ di coabitare nello stesso alloggio con i seguenti nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due persone (indicare il nome del capofamiglia e il numero dei componenti del nucleo familiare. La residenza degli altri nuclei familiari deve coincidere con quella del nucleo richiedente):
1. _____; numero componenti: _____;
2. _____; numero componenti: _____;
3. _____; numero componenti: _____;
- ☐ di abitare in alloggio antigienico, ritenendosi tale quello privo di servizi igienici o che presenti umidità permanente dovuta a capillarità, condensa o idroscopicità ineliminabili con normali interventi manutentivi, come risulta dalla copia del certificato, rilasciato dall'autorità competente, che si allega;
- ☐ di abitare in alloggio sovraffollato (due o più persone a vano utile), come si evince da planimetria dello stesso immobile, o da altro atto, che si allega;
- ☐ di vivere in alloggio che deve essere rilasciato a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto, non intimato per inadempienza contrattuale, ovvero di verbale di ordinanza di sgombero, o provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato relativamente all'alloggio di servizio, come risulta dalla copia del provvedimento giudiziario di sfratto o del verbale di conciliazione giudiziaria o dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di collocamento a riposo che si allega;

DICHIARA ALTRESÌ

- ☐ di autorizzare il Comune di Silanus a inviare le comunicazioni relative al posizionamento in graduatoria, all'eventuale assegnazione di alloggi e qualunque altra inerente al bando, al seguente indirizzo di posta elettronica (mail o pec): _____;

oppure (possibilità alternativa alla precedente):

- ☐ di richiedere che le suddette comunicazioni siano inviate all'indirizzo di residenza o al seguente recapito postale se diverso da quello di residenza: via/piazza _____ n° _____, località _____, CAP _____, c/o _____ fam. _____;
- ☐ di impegnarsi ad informare prontamente il Comune di Silanus nel caso di modifica degli indirizzi o delle modalità di recapito e di esonerarlo pertanto da qualunque responsabilità nel caso non gli pervengano, a causa di mancata informazione in tal senso, le informazioni trasmesse;
- ☐ di avere preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali in calce al presente modello.

ALLEGA

- fotocopia del documento d'identità del dichiarante (e, se presenti, degli altri componenti maggiorenni del nucleo familiare che sottoscrivono l'istanza a conferma di quanto dichiarato);
- ogni altro documento sopra indicato in corrispondenza delle voci barrate.

Luogo e data

Firma

_____, lì _____

Firma degli altri componenti **maggioresni** del nucleo familiare:

1. _____

2. _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 "GDPR")

Informativa per la partecipazione al bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica

Il Comune di Silanus La informa che, ai sensi e per gli effetti degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) n. 2016/679 "GDPR" ("General Data Protection Regulation"), tratta i dati personali da Lei forniti e liberamente comunicati al fine dello svolgimento delle proprie funzioni istituzionali. Il Comune di Silanus garantisce che il trattamento dei Suoi dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della Sua dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale ed al diritto alla protezione dei dati personali.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO. Il "Titolare del trattamento" dei dati è il Comune di Silanus, con sede in Via Roma 17, 08030 BELVI' (NU), raggiungibile tramite raccomandata a/r oppure via pec all'indirizzo comune.belvi@legalmail.it.

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD O DPO). Il Responsabile della protezione dei dati (RPD o DPO) nominato dall'Amministrazione Comunale è contattabile all'indirizzo email dpo@comune.belvi.nu.it.

OGGETTO DEL TRATTAMENTO E CATEGORIE DI DATI. Il Titolare tratta i dati personali da Lei comunicati in occasione della protocollazione informatica e nella fase istruttoria delle istanze presentate per l'assegnazione di alloggi (in seguito, "Dati Personali" o anche "Dati").

FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Il Titolare tratta i dati personali degli interessati al fine di erogare i servizi richiesti dall'utente nell'ambito della sua attività istituzionale e per l'adempimento di un obbligo di legge nell'ambito degli interventi socio-assistenziali. La base giuridica che legittima il trattamento è rinvenibile nell'art. 6, par. 1 lett. c) ed e) e nell'art. 9 lett. g) GDPR.

MODALITÀ DEL TRATTAMENTO. Il trattamento dei dati è eseguito attraverso modalità analogiche e/o procedure informatiche da parte del personale del Comune di Silanus appositamente autorizzato. A questi è consentito l'accesso ai Suoi dati personali nella misura e nei limiti in cui esso è necessario per lo svolgimento della finalità di trattamento indicata.

Fonte dei dati personali. I dati personali oggetto dell'attività di trattamento sono stati ottenuti da: dati inseriti nelle istanze presentate dall'interessato (ad esempio: i componenti del nucleo familiare); fonti accessibili al pubblico; database accessibili al Titolare, tra cui quelli gestiti da Agenzia delle Entrate, etc.; database detenuti da altre Pubbliche Amministrazioni.

CONSERVAZIONE DEI DATI. Tutti i dati predetti saranno conservati per il tempo necessario al perseguimento della finalità di cui alla presente informativa e per eventuali attività processuali da queste originate e, successivamente, per il tempo in cui il Titolare sia soggetto a obblighi di conservazione prevista, per finalità fiscali o per altre finalità, da legge o regolamento.

NATURA DEL CONFERIMENTO. Il conferimento dei dati, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di fornire il servizio richiesto.

DESTINATARI O CATEGORIE DEI DESTINATARI DEI DATI PERSONALI I suoi dati personali potranno essere comunicati a: dipendenti e/o collaboratori del Titolare, nella loro qualità di autorizzati al trattamento, ai quali sono state fornite istruzioni specifiche. Gli autorizzati hanno differenziati livelli di accesso a seconda delle specifiche mansioni; Autorità Giudiziaria e/o Autorità di Pubblica Sicurezza, nei casi espressamente previsti dalla legge; Responsabili esterni del trattamento, espressamente nominati ex art. 28 Reg. (UE) n. 2016/679 "GDPR"; Legali all'uopo incaricati dal Comune ad intervenire in controversie/contenziosi in cui lo stesso è parte; soggetti istanti ai sensi della Legge 241/1990 e ss.mm.ii e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. I Suoi dati potranno essere soggetti a diffusione esclusivamente per quanto previsto dagli obblighi in tema di pubblicità legale e di trasparenza, e nel rispetto del principio di minimizzazione dei dati stessi. I Suoi dati personali non saranno soggetti ad alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione.

TRASFERIMENTO DEI DATI ALL'ESTERO. I dati non vengono trasferiti verso Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI. Si comunica che, in qualsiasi momento, l'interessato (ossia la "persona fisica identificata o identificabile" cui si riferiscono i dati personali, ex art. 4, n. 1, "GDPR"), potrà esercitare i seguenti diritti: diritto di accesso ai propri dati personali ex art. 15 "GDPR"; diritto di rettifica dei propri dati personali ex art. 16 "GDPR", ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto alla cancellazione («diritto all'oblio») dei propri dati personali (ex art. 17 "GDPR"), ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi; diritto di limitazione del trattamento (ex art. 18 "GDPR"); diritto di opposizione al trattamento dei dati personali che lo riguardano (ex art. 21 "GDPR"); Potrà esercitare tutti i suindicati diritti mediante richiesta da inoltrarsi al Titolare del trattamento, anche per il tramite del Responsabile della protezione dei dati, ai recapiti suindicati e/o tramite il Responsabile dell'Area Amministrativa, all'indirizzo Via Roma, 17, Silanus (NU) o via mail all'indirizzo aagg@comune.belvi.nu.it. Il modulo per l'esercizio dei diritti è disponibile sul sito del Garante Privacy, all'indirizzo <https://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docweb-display/docweb/1089924>.

DIRITTO DI RECLAMO ALL'AUTORITÀ DI CONTROLLO. Qualora lei ritenga che i suoi dati personali siano stati trattati in modo illecito e il trattamento sia avvenuto in violazione di quanto previsto dal GDPR ha il diritto di proporre reclamo al Garante della Privacy, come

previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).