



# COMUNE DI SILANUS

Provincia di Nuoro

Piazza Municipio - 08017 SILANUS (NU) – C.F. 00153320916 – C.C.P.  
12135083

☎ 0785 84001 – 840042 Fax 84273

e-mail: [restecnicom@comune.silanus.nu.it](mailto:restecnicom@comune.silanus.nu.it)

pec: [tecnico.silanus@pec.comunas.it](mailto:tecnico.silanus@pec.comunas.it)

## SERVIZIO TECNICO

**Avviso Pubblico di ricevimento di una proposta di Partenariato Pubblico Privato Speciale per la attuazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus compresi nel perimetro applicativo dell'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.**

### **Si rende noto:**

che a questa Amministrazione è pervenuta con Pec del 14 febbraio 2022 da parte di 3PItalia SpA, quale soggetto proponente e mandatario di un costituendo RTI con Easygov Solution srl, Martino & Partners s.r.l, Spiva s.r.l e Merlo S.p.A, una proposta di Partenariato pubblico privato speciale avente ad oggetto la co-progettazione senza oneri a carico dell'Amministrazione e, nel caso di ottenimento dei Fondi a valere sul PNRR, la successiva attuazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus compresi nel perimetro applicativo dell'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

### **Alla luce di quanto sopra**

il presente Avviso viene pubblicato in ragione delle Deliberazioni di Giunta Comunale Atto n.ro 11 del 09/03/2022 e Atto n.ro 17 del 11/03/2022 a mezzo delle quali tale proposta è stata ritenuta meritevole di interesse ed è stata avviata la conseguente procedura negoziale, con conseguente

approvazione dei relativi allegati (Schema Accordo di collaborazione con i Proponenti e Proposta di Progetto di rigenerazione sociale e culturale).

Il Presente avviso è finalizzato a ricevere ulteriori proposte, oppure proposte migliorative e/o integrative rispetto a quella di cui sopra detto e resterà in pubblicazione per 30 (trenta) giorni solari e continuativi, per consentire una adeguata evidenza pubblica.

Nel corso del periodo di pubblicazione potranno essere ricevute eventuali proposte ulteriori o proposte alternative, integrative o complementari alla prima, al fine di attivare successivamente le procedure negoziali con tutti gli operatori economici proponenti con le modalità previste dall'art.151, comma terzo del D.Lgs. n. 50 del 2016, che risultino di interesse dell'amministrazione o, in assenza, con la sola proposta già ricevuta.

**A tal fine si rappresenta che:**

I soggetti interessati a partecipare non devono trovarsi nelle situazioni previste dall'articolo 80 del D.lgs. 50 del 2016.

I soggetti proponenti devono dichiarare, sotto la propria responsabilità:

1. di essere in possesso delle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per l'attuazione dell'azione compresa nel Progetto di rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus compresa nel perimetro applicativo dell'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU locale
2. di rispettare il principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea previsto dall'art. 9 del Regolamento (UE) 2021/241, garantendo altresì l'assenza del c.d. doppio finanziamento ai sensi del medesimo articolo;
3. che darà attuazione al Progetto nel rispetto di tutte le pertinenti disposizioni comunitarie, nazionali e regionali in materia di contratti pubblici, trasparenza e tracciabilità finanziaria;
4. che in sede di attuazione del Progetto saranno rispettate le norme comunitarie e nazionali applicabili, ivi incluse quelle in materia di uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili;
5. che in sede di attuazione del Progetto sarà rispettata la normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di parità di trattamento, non discriminazione, proporzionalità e pubblicità;

6. di essere a conoscenza che il Ministero della Cultura si riserva il diritto di procedere d'ufficio a verifiche, anche a campione, in ordine alla veridicità delle dichiarazioni rilasciate in sede di domanda di finanziamento e/o, comunque, nel corso della procedura, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente;

7. che in sede di attuazione del Progetto sarà rispettata la normativa europea e nazionale applicabile, con particolare riferimento ai principi di trasparenza, proporzionalità e pubblicità;

8. che il Progetto è coerente con le Strategie nazionali e con i principi orizzontali e gli obblighi specifici del PNRR relativamente alla parità di genere, alla valorizzazione giovanile e al superamento dei divari territoriali e comunque con le disposizioni in materia di sostegno alla partecipazione di donne e giovani di cui al D.L. n. 77/2021.

Inoltre, i soggetti proponenti dovranno **impegnarsi a sottoscrivere apposito accordo di Partenariato ed impegnarsi ulteriormente a:**

- avviare tempestivamente le attività di cui al progetto ammesso a finanziamento ed approvato dalla Amministrazione al fine di non incorrere in ritardi attuativi e concludere gli interventi nella forma, nei modi e nei tempi previsti e di sottoporre al Ministero della Cultura le eventuali modifiche al Progetto e ai singoli interventi e progetti ivi previsti;

- adottare un sistema di contabilità separata (o una codificazione contabile adeguata) e informatizzata per tutte le transazioni relative al Progetto e relativi interventi e progetti per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;

- effettuare i controlli di gestione e i controlli amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile per garantire la regolarità delle procedure e delle spese sostenute prima di rendicontarle al Ministero della Cultura, nonché la riferibilità delle spese al Progetto ammesso al finanziamento sul PNRR;

- presentare la rendicontazione delle spese effettivamente sostenute o dei costi esposti maturati

- rispettare gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa ai sensi del D.Lgs. n. 97 del 2016 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, indicando nella documentazione progettuale e, in qualsiasi altra comunicazione o attività di diffusione che riguardi il progetto, la seguente dicitura "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" valorizzando l'emblema dell'Unione europea;

- rispettare l'obbligo di rilevazione e imputazione nel sistema informatico dei dati di monitoraggio sull'avanzamento procedurale, fisico e finanziario del progetto:

- comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente;

- assicurare la conservazione della documentazione progettuale in fascicoli cartacei o informatici ai fini della completa tracciabilità delle operazioni
- nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 82 del 2005 e s.m.i. e all'art. 9, punto 4, del D.L. n. 77 del 2021 convertito con legge 29 luglio 2021, n. 108 – che, nelle diverse fasi di controllo e verifica previste dal sistema di gestione e controllo del PNRR, dovranno essere messi prontamente a disposizione le informazioni su richiesta del Ministero della Cultura, del Servizio centrale per il PNRR, dell'Unità di Audit, della Commissione europea, dell'OLAF, della Corte dei Conti europea (ECA), della Procura europea (EPPO) e delle competenti Autorità giudiziarie nazionali;
- rispettare le tempistiche di attuazione previste dal PNRR e, in particolare, l'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti nei termini indicati nella proposta e la conclusione

Le proposte di partenariato speciale dovranno inoltre essere conformi agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" sancito dall'Unione Europea (2021/C58/01).

**A tal fine si dispone che:**

non potranno in nessun modo essere proposte e/o realizzate nell'ambito del Progetto di Rigenerazione Urbana attività connesse con il seguente elenco:

- i) attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
  - ii) attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
  - iii) attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
  - iv) attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.
- L'aggiudicatario dovrà riferire in merito all'attuazione del contratto a metà della durata del regime e alla fine dello stesso.

**Si evidenzia che:**

Coloro che siano interessati ad **avanzare ulteriori proposte** di partenariato speciale pubblico privato, a titolo non oneroso per l'Amministrazione, **alternative** a quella già ricevuta dovranno almeno:

- proporre in relazione al complesso integrale degli interventi individuati nella proposta pervenuta e specificando la natura alternativa alla stessa;
- descrivere l'esperienza del soggetto proponente, anche in forma aggregata, costituita o da costituirsi, negli ambiti per la valorizzazione del Borgo di Silanus;
- indicare la durata del partenariato proposto;

- riportare la descrizione delle attività di valorizzazione proposte, gli stakeholders e le reti di soggetti locali ed extra locali di supporto, le finalità d'interesse generale e gli obiettivi specifici del processo di valorizzazione;
- produrre una relazione descrittiva di dettaglio delle attività e servizi che si intendono avviare nel rispetto del progetto già presentato dai Proponenti;
- elencare gli impegni di cui il proponente intende farsi carico e quelli richiesti all'Amministrazione nell'arco della vigenza dell'Accordo di Partenariato Speciale.

Coloro che intendano avanzare **proposte integrative o complementari** a quella già ricevuta, dovranno illustrarle in un documento che contenga almeno:

- il profilo del proponente e la sua esperienza nel campo per cui si candida ad offrire integrazione o sostegno complementare alla proposta già pervenuta;
- la indicazione se la proposta integrativa o complementare sia avanzata in relazione all'intero programma di valorizzazione o a parti funzionali di esso, fermo restando la responsabilità di referente delle operazioni del Proponente che ha avanzato la proposta già pervenuta;
- la descrizione della natura, materiale od immateriale, della integrazione o sostegno complementare proposto;
- l'indicazione della durata dell'impegno alla integrazione o al sostegno complementare l'eventuale massimale in euro del suo valore.

**Si rende noto che:**

Le proposte integrative e complementari alla prima dovranno essere condivise, oltre che dalla Amministrazione, anche dal proponente della stessa che potrà esercitare il diritto di prelazione.

Tutte le ulteriori proposte dovranno pervenire tramite Pec all'Ufficio Protocollo del Comune di Silanus (indirizzo pec: protocollo.silanus@pec.comunas.it) entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso specificando in oggetto la dicitura "Avviso Pubblico di ricevimento di una proposta di Partenariato Pubblico Privato Speciale per la attuazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus" nonché la natura della proposta (ulteriore, integrativa o complementare).

Non saranno prese in considerazioni proposte giunte dopo tale data.

**Si evidenzia che:**

Il presente Avviso non comporta per il Comune alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione, ragione, aspettativa, azione, a qualsiasi titolo.

Le proposte presentate dai soggetti concorrenti ammessi dopo la verifica della documentazione prodotta, saranno sottoposte ad un esame comparativo di un Gruppo di Lavoro appositamente costituito; l'esito di tale esame sarà ad insindacabile giudizio dello stesso.

L'esame avrà ad oggetto:

- 1) Miglior progetto di rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus compreso nel perimetro applicativo dell'Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.gestione (Punti 40/100)
- 3) Comprovata esperienza del soggetto proponente in ordine alle competenze, risorse e qualifiche professionali, sia tecniche che amministrative, necessarie per l'attuazione dell'azione compresa nel Progetto di rigenerazione culturale e sociale del Borgo di Silanus (Punti 40/100).
- 4) Impegni di cui il proponente intende farsi carico e quelli richiesti all'Amministrazione nell'arco della vigenza dell'Accordo di Partenariato Speciale delle attività proposte e relativa sostenibilità (Punti 20/100).

Il Comune si riserva ogni decisione in merito alla eventuale procedura negoziale, inclusa quella di modificarne i termini, le modalità e i contenuti, di sospenderla o interromperla, qualunque sia il grado di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano avanzare nei confronti della stessa alcuna pretesa a titolo risarcitorio o di indennizzo.

Il Comune si riserva di non accettare proposte che siano ritenute incompatibili con il ruolo istituzionale del Comune stesso e l'interesse pubblico rappresentato.

Le richieste di chiarimenti dovranno pervenire in forma scritta alla Pec dell'Ufficio Protocollo del Comune di Silanus (indirizzo pec: [protocollo.silanus@pec.comunas.it](mailto:protocollo.silanus@pec.comunas.it)).

\*\*\*\*\*

Ai sensi e per gli effetti del regolamento UE 2016/679 e s.m.i., i dati personali acquisiti saranno trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici, garantendo l'assoluta riservatezza ed esclusivamente per le finalità connesse con il presente avviso. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel regolamento UE 2016/679.

\*\*\*\*\*